

Årsredovisning för
IQ Samhällsbyggnad AB
556605-5249



IQ Samhällsbyggnad

Räkenskapsåret
2018-01-01 - 2018-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i IQ Samhällsbyggnad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2019-05-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2019-05-16

Mari Broman
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen samt VD för IQ Samhällsbyggnad AB, 556605-5249 får härmed avge årsredovisning för 2018. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett av IQ Samhällsbyggnads ideell förening helägt dotterbolag/servicebolag. Medlemmar i IQ Samhällsbyggnad är nyttjare av och kunder till bolagets tjänster. Medlemmarna är organisationer och företag inom samhällsbyggnadssektorn samt statliga myndigheter och bolag, kommuner och högskolor/universitet.

Verksamhetens art och inriktning

Serviceverksamheten bedrivs av bolagets kansli genom att planera och genomföra seminarier, möten och konferenser med fokus på forskning, innovation och utveckling i samhällsbyggnadssektorn samt rådgivning till medlemmar. Verksamheten innefattar även kommunikationsverksamhet i form av webbplats, nyhetsbrev, trycksaker och sociala media. I serviceverksamheten ingår samordning och ledning av forskningsrelaterade projekt- och program inom samhällsbyggnadssektorn. Bolaget driver för egen räkning ett antal utvecklingsprojekt samt deltar i utvecklingsprojekt som initierats av samarbetspartners.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2018 har de viktigaste frågorna handlat om att stärka samverkan i samhällsbyggnadssektorn med inriktning mot att mobilisera goda krafter för att skapa ett hållbart och resilient samhälle. Ledstjärnan i arbetet är visionen: *IQ Samhällsbyggnad tar Sverige till en tätposition inom hållbart samhällsbyggande*. Detta görs genom att skapa samhällsnytta genom ökad kompetens och fler innovationer inom samhällsbyggandet. Arbetet bedrivs i tät dialog med medlemmarna och det omgivande samhället genom att påverka och initiera forskning och innovation, samla och mobilisera sektorn, leda och samordna forskningsprogram och utvecklingsprojekt samt främja nyttiggörande.

Det påverkansarbete som bedrivs leder till konkreta resultat för sektorn och att de inspel som görs får gehör, bland annat i de grupperingar med företrädare för regeringen och dess myndigheter som representanter för IQ Samhällsbyggnad deltar i. IQ Samhällsbyggnad får även allt fler förfrågningar om att besvara remisser av olika slag. Medarbetarna på IQ Samhällsbyggnad är ofta efterfrågade som talare på olika konferenser och seminarier. IQ Samhällsbyggnad har under året arrangerat ett trettiotal uppskattade och välbesökta konferenser och seminarier tillsammans med medlemmar och samarbetspartners.


Verksamheten i de forskningsprogram som kansliet för IQ Samhällsbyggnad samordnar och leder löper på bra. De stora programmen är JPI Urban Europe, Smart Built Environment och E2B2. Under 2018 startade E2B2 sin andra programperiod. Smart Built Environments första programperiod utvärderades med gott resultat. IQ Samhällsbyggnad driver också flera mindre satsningar som Bygginnovationen, som avslutas 2019, och några projekt (Testbädd Malmfälten, Mistra InfraMaint och Urban Drone Testbed). IQ Samhällsbyggnad är en samtalspartner till forskningsfinansiärerna och stöttar dem i att utveckla nya instrument och metoder för att få fram lösningar på våra samhällsutmaningar.

Under 2018 sjösattes tre nya utskott som är viktiga arenor för medlemsdialog, förankring och utveckling av föreningens verksamhet och för att stärka sektorns utveckling.

Anställda

Bolagets kansli har under 2018 bestått av följande personer:

Eva Schelin, vd
David Bohn Stoltz, Biträdande programledare
Klara Broms Seving, Kommunikation fr.o.m augusti 2018
Magnus Brink, Kommunikation t.o.m. juni 2018
Jonas Bylund, Projektledare
Åsa Flygare, Administration och programsupport
Kristina Gabrielli, t.f. Programledare
Helena Gibson Ek, Kommunikationsansvarig
Anna Land, Programansvarig
Terese Lilliehorn, Kommunikation och medlemsansvarig
Helena Nordin, Controller
Amy Rader Olsson, Programansvarig
Olle Samuelson, Fol-strateg, vd BIM Alliance
Katarina Schylberg, Programansvarig
Lina Theander, Kommunikation och webb
Olof Håkansson, Praktikant, juni-oktober
Caroline Wrangsten, Praktikant, september-november



Ekonomi

IQ Samhällsbyggnad AB redovisar en vinst på 13 002 kr efter att bolaget fört viss del av resultatet till periodiseringsfond.

Flerårsöversikt

	2018	2017	2016	2015	Belopp i Tkr 2014
Serviceintäkter	3 977	3 868	3 991	4 034	4 089
Övriga rörelseintäkter	19 412	16 025	13 996	11 326	8 439
Balansomslutning	16 925	10 745	9 596	11 407	8 567
Soliditet %	11	18	20	15	19
Resultat efter finansnetto	69	-5	264	140	111

Definitioner: se not

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	1 732 084	28 457
Omföring av föreg års vinst			28 457	-28 457
Årets resultat				13 002
Vid årets slut	100 000	20 000	1 760 541	13 002

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 773 542, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserat resultat från föregående år	1 760 541
Årets resultat	13 002
Summa	1 773 543
Balanseras i ny räkning	1 773 543

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Serviceavgifter från medlemsföretag		3 977 455	3 867 730
Övriga rörelseintäkter		19 412 136	16 025 346
Summa rörelseintäkter		23 389 591	19 893 076
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-11 662 864	-8 710 371
Personalkostnader	3	-11 645 235	-11 173 438
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 761	-13 392
Rörelseresultat		67 731	-4 125
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknade resultatposter		1 359	485
Räntekostnader och liknade resultatposter		-19	-1 083
Resultat efter finansiella poster		69 071	-4 723
Förändring av periodiseringsfonder		-	80 000
Resultat före skatt		69 071	75 277
Skatt		-56 069	-46 820
Årets resultat		13 002	28 457




Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	117 000	13 761
		117 000	13 761
Summa anläggningstillgångar		117 000	13 761
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 826 916	1 545 089
Summa kortfristiga fordringar		4 826 916	1 545 089
Övriga fordringar		883 207	395 529
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 317 010	744 787
		13 027 133	2 685 405
Kassa och bank		3 780 814	8 045 553
Kassa och bank		3 780 814	8 045 553
Summa kassa och bank		3 780 814	8 045 553
Summa omsättningstillgångar		16 807 947	10 730 958
SUMMA TILLGÅNGAR		16 924 947	10 744 719

g

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier)	6	100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 760 541	1 732 084
Årets resultat		13 002	28 457
Summa fritt eget kapital		1 773 543	1 760 541
Summa eget kapital		1 893 543	1 880 541
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		-	497 793
Leverantörsskulder		3 823 694	1 751 686
Skulder till koncernföretag		120 337	148 962
Övriga kortfristiga skulder		1 230 494	671 485
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	9 856 879	5 794 252
Summa kortfristiga skulder		15 031 404	8 864 178
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 924 947	10 744 719

9

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag.

Koncerförhållande

Moderföretag är IQ Samhällsbyggnad ideell förening med org.nr 802410-6521. Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Avskrivningstiden är 3 år.

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar
Soliditet: Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2018-01-01- 2018-12-31	2017-01-01- 2017-12-31
	13	13
Totalt	13	13

Förvaltningskostnader

	2018-12-31	2017-12-31
Styrelse och VD	838 986	1 073 265
Övriga anställda	7 413 712	6 706 924
Sociala kostnader	3 392 537	3 393 249
Totalt	11 645 235	11 173 438
(varav pensionskostnader)	1 036 820	1 076 093

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2018-12-31	2017-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	67 329	67 329
-Nyanskaffningar	117 000	-
-Avyttringar och utrangeringar	-67 329	-
	117 000	67 329
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-53 568	-40 176
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	67 329	-

-Årets avskrivning	-13 761	-13 392
	-	-53 568
Redovisat värde vid årets slut	117 000	13 761

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2018-12-31	2017-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser.

Not 6 Antal aktier och kvotvärde

	2018-12-31	2017-12-31
antal aktier	100	100
kvotvärde	1 000	1 000

Not 7 Upplupna kostnader/Förutbetalda intäkter

	2018-12-31	2017-12-31
Förutbetalda intäkter	8 443 201	4 287 606
Upplupna kostnader	1 413 678	1 506 646
Summa	9 856 879	5 794 252

Underskrifter

Stockholm 2019 - 03-21



Mari Broman
Styrelseordförande

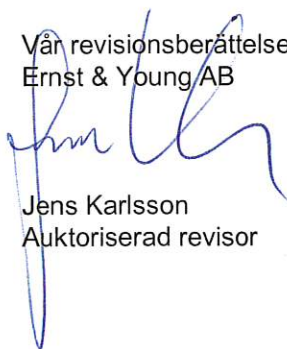


Olle Samuelson
Tillförordnad VD



Stefan Engdahl

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 april 2019
Ernst & Young AB



Jens Karlsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i IQ Samhällsbyggnad AB, org.nr 556605-5249

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för IQ Samhällsbyggnad AB för år 2018.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IQ Samhällsbyggnad ABs finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till IQ Samhällsbyggnad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av IQ Samhällsbyggnad AB för år 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till IQ Samhällsbyggnad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionell skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 12 april 2019
Ernst & Young AB



Jens Karlsson
Auktoriserad revisor

