

Årsredovisning
för
IQ Samhällsbyggnad AB
556605-5249

Räkenskapsåret
2020

Styrelsen och verkställande direktören för IQ Samhällsbyggnad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett av IQ Samhällsbyggnads ideell förening helägt dotterbolag/servicebolag. Medlemmar i IQ Samhällsbyggnad är nyttjare av och kunder till bolagets tjänster. Medlemmarna är organisationer och företag inom samhällsbyggnadssektorn samt statliga myndigheter och bolag, kommuner och högskolor/universitet.

Verksamhetens art och inriktning

Serviceverksamheten bedrivs av bolagets kansli genom att planera och genomföra seminarier, möten och konferenser med fokus på forskning, innovation och utveckling i samhällsbyggnadssektorn samt rådgivning till medlemmar. Verksamheten innefattar även kommunikationsverksamhet i form av webbplats, nyhetsbrev, trycksaker och sociala media. I serviceverksamheten ingår samordning och ledning av forskningsrelaterade projekt- och program inom samhällsbyggnadssektorn. Bolaget driver för egen räkning ett antal utvecklingsprojekt samt deltar i utvecklingsprojekt som initierats av samarbetspartners.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Corona

Corona-pandemin fortgår, och vilka konsekvenserna blir under 2021 återstår att se. Vi kan nu summera effekterna under 2020. All vår verksamhet flyttade över till digitala forum, från och med mitten av mars. Även före Corona hade vi viss verksamhet som enbart skedde via digitala plattformar, som Kommunätverket och Urban Lunch Talks. Det bidrog till att vi snabbt kunde ställa om verksamheten. Inledningsvis var vi tyvärr tvungna att boka av, eller boka om, några större planerade möten där interaktionen stod i fokus. Under det fortsatta året lyckades vi genomföra alla planerade aktiviteter, och även lägga till fler digitala event för att kompensera för uteblivna möten på plats.

Under året har vi lärt oss mer om att planera och genomföra digitala event, med hjälp av olika verktyg och med interaktiva inslag. Vi har byggt upp en gemensam studio för organisationsklustret i våra lokaler på Drottninggatan 33. Den digitala mötesformen har fått positiva effekter i form av fler deltagare på både webinarier och digitala möten. Vi ser också att deltagarna har spridning över hela landet på ett sätt som vi inte lyckats med under möten genomförda ”på plats”. Att slippa resa har alltså ökat möjligheten för fler att vara med. De flesta större webinarier spelas nu in och kan ses i efterhand, vilket innebär att innehållet får längre och större spridning.

Vi har däremot inte haft möjlighet att erbjuda några fysiska mötesplatser sedan i mitten av mars 2020. Vi ser att det nu finns en längtan efter att få träffas på plats för att spontant kunna utveckla kontaktnäten i samband med seminarier, workshoppar och möten.

Pandemin medförde att de ekonomiska riskerna som relaterar till vår verksamhet, liksom för många andra, har ökat. En risk som vi ställdes inför under året kopplar till om en stor del av personalen skulle insjukna i pandemin samtidigt. Konsekvensen kunde då ha blivit att vi inte lyckats leverera enligt de åtagande vi har för program, projekt och uppdrag. En annan risk gäller vår roll som huvudhyresvärd på kontorslokalerna på Drottninggatan 33, där vi agerar hyresvärd för underhyresgäster. Under 2020 har också kostnaden för lokalen "Ljuskällan" ökat på grund av en minskad uthyrning. Båda dessa risker har dock kunnat hanteras. Vi har som andra organisationer/företag haft möjligheten att få en sänkning av arbetsgivaravgifterna under en begränsad tid under våren 2020.

Vi har liksom som många andra fått ställa om från hög närvaro i våra kontorslokaler till i huvudsak arbeta hemifrån. Nackdelar med det är att vi inte har haft tillfällen till spontana samtal i det fysiska rummet eller gemensamma aktiviteter där hela gruppen kan träffas. Nya mötesformer för att fånga upp varandra i vardagen infördes, såsom korta avstämningsmöten tre gånger i veckan. Under dessa möten lyfter vi bland annat veckans utmaning och veckans bästa händelse. Vi ser att det är viktigt att dela med sig av problem, stödja varandra och att fira när vi lyckas. Vi använder oss också av trafikljussymboler för att själva beskriva vår arbetsbelastning under kommande dagar.

Övriga väsentliga händelser

IQ Samhällsbyggnad har under 2020 fortsatt att arbeta proaktivt för att utveckla ett effektivt, kvalitativt, kompetent och attraktivt samhällsbyggande. All aktivitet i föreningen siktar mot visionen; "IQ Samhällsbyggnad tar Sverige till en tätposition inom hållbart samhällsbyggande". Visionen är det långsiktiga målet för verksamheten och effekterna verksamheten följs upp för att säkerställa att sektorn förs framåt i rätt riktning. Arbetet bedrivs i tät dialog med medlemmarna och det omgivande samhället genom att påverka och initiera forskning och innovation, samla och mobilisera sektorn, leda och samordna forskningsprogram och utvecklingsprojekt samt främja nyttiggörande.

Föreningens tre utskott är viktiga samlingsplatser för fördjupning och konkretisering av arbetet med att främja forskning, innovation och nyttiggörande av forskningsresultat. Här samlas medlemmar ur alla medlemskategorier för att gemensamt utveckla samtalet kring våra frågor, ta fram underlag och beslutsstöd och för att byta erfarenheter och lära av varandra. Som komplement till utskotten finns IQ Samhällsbyggnads kommunnätverk, som är ett forum för att främja effektivt kunskaps- och erfarenhetsutbyte med särskilt fokus på kommunernas förutsättningar att vara aktiva inom forskning och innovation.

IQ Samhällsbyggnads arbete leder till konkreta resultat för sektorn, och de inspel som görs får gehör, bland annat i de grupperingar med företrädare för regeringen och dess myndigheter som representanter för IQ Samhällsbyggnad deltar i.

Regeringen presenterade den nya forsknings- och innovationspropositionen den 17 december 2020. Propositionen innebär en kraftig förstärkning av medel till forskning och innovation. Under året arbetade IQ Samhällsbyggnad vidare med sektorns aktörer med utgångspunkt i de prioriteringar som lyftes i inspelet proposition. Det skedde genom strategiska verksamhetsområden **Tätposition Sverige**, **Attraktiva livsmiljöer** och **Kunskapsuppbyggande**. Här instiftades "Arenor" där medlemmar kan samverka för att skapa förändring framgent.

IQ Samhällsbyggnad är en samtalspartner till forskningsfinansiärerna och stöttar dem i att utveckla nya instrument och metoder för att få fram lösningar på våra samhällsutmaningar.

Under året etablerades **Samhällsbyggandets Regelforum** som en ny sektorgemensam satsning som ska möta behov av samordning kring både långsiktigt standardiseringsarbete och det förändrade landskapet kring regelverk och uppföljning.

Verksamheten i de forskningsprogram som kansliet för IQ Samhällsbyggnad samordnar och leder löper enligt plan. De stora programmen är JPI Urban Europe, Smart Built Environment och E2B2. Föreningen BIM Alliance har på samma sätt som tidigare år anlitat resurser från IQ Samhällsbyggnad för att leda och

driva verksamheten. IQ Samhällsbyggnad driver också flera mindre satsningar som en förstudie för nyttiggörande av forskningsresultat och ett projekt om innovationsledning i hållbara stadsutvecklingsprojekt (båda med finansiering av Vinnova). I verksamheten finns också ett uppdrag från SBUF (Svenska Byggbranschens Utvecklingsfond) om "Digital samordnare" som en av våra medarbetare innehar. Samma medarbetare har också en adjungerad professur inom digitalisering i byggandet vid Luleå tekniska universitet.

Medarbetarna på IQ Samhällsbyggnad är ofta efterfrågade som talare på olika konferenser och seminarier. Under året har IQ Samhällsbyggnad arrangerat ett femtiotal uppskattade och välbesökta webinarier tillsammans med medlemmar och samarbetspartners

Anställda

IQ Samhällsbyggnads kansli har under året bestått av följande personer:

Anita Aspegren, vd

Klara Broms Seving, kommunikatör

Jonas Bylund, programledare

Åsa Flygare, projektkoordinator

Kristina Gabriellii, programledare

Helena Gibson Ek, kommunikationsansvarig

Anna Land, programledare

Terese Lilliehorn, kommunikatör och medlemsansvarig

Susanne Nellemann Ek, vd BIM Alliance och projektledare

Anders Nilsson, biträdande projektledare, från och med 3 augusti

Helena Nordin, controller, till och med 2 augusti

Amy Rader Olsson, projektledare

Olle Samuelson, forsknings- och innovationsstrateg

Katarina Schylberg, programledare, delvis tjänstledig

Lina Theander, kommunikatör och webbansvarig

Caroline Wrangsten, biträdande projektledare

Flerårsöversikt (Tkr)	2020	2019	2018	2017	2016
Serviceintäkter	3 696	3 827	3 977	3 888	3 991
Övriga rörelseintäkter	23 302	23 974	19 412	16 025	13 996
Balansomslutning	16 963	11 206	16 925	10 745	9 596
Soliditet (%)	13,2	14,4	11,4	18,0	20,0
Resultat efter finansiella poster	826	-284	69	-5	264

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 773 542	-284 397	1 609 145
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-284 397	284 397	0
Årets resultat				449 977	449 977
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 489 145	449 977	2 059 122

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 489 146
årets vinst	449 977
	1 939 123

disponeras så att i ny räkning överföres	1 939 123
	1 939 123

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Serviceavgifter från medlemsföretag		3 695 835	3 827 162
Övriga rörelseintäkter	2	23 302 073	23 973 806
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		26 997 908	27 800 968
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 195 077	-16 533 207
Personalkostnader	3	-11 775 414	-11 419 494
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-189 928	-125 261
Summa rörelsekostnader		-26 160 419	-28 077 962
Rörelseresultat		837 489	-276 994
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		111	5 596
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 218	-12 999
Resultat efter finansiella poster		826 382	-284 397
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-227 801	0
Summa bokslutsdispositioner		-227 801	0
Resultat före skatt		598 581	-284 397
Skatter			
Skatt på årets resultat		-148 604	0
Årets resultat		449 977	-284 397

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	125 101	284 622
Summa materiella anläggningstillgångar		125 101	284 622
Summa anläggningstillgångar		125 101	284 622
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 346 896	2 282 598
Övriga fordringar		357 545	397 532
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 416 445	1 481 367
Summa kortfristiga fordringar		6 120 886	4 161 497
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 717 207	6 759 966
Summa kassa och bank		10 717 207	6 759 966
Summa omsättningstillgångar		16 838 093	10 921 463
SUMMA TILLGÅNGAR		16 963 194	11 206 085

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 489 146	1 773 542
Årets resultat		449 977	-284 397
Summa fritt eget kapital		1 939 123	1 489 145
Summa eget kapital		2 059 123	1 609 145
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		227 801	0
Summa obeskattade reserver		227 801	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 819 324	2 896 982
Skulder till koncernföretag		141 087	120 337
Övriga skulder		773 625	902 143
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	6 942 234	5 677 478
Summa kortfristiga skulder		14 676 270	9 596 940
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 963 194	11 206 085

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Serviceintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2020	2019
Projektintäkter	16 898 740	18 029 428
Hysesintäkter	4 266 820	5 270 445
Uppdragsintäkter	1 955 302	563 950
Övriga intäkter	181 211	915 798
	23 302 073	24 779 621

Not 3 Medelantalet anställda

	2020	2019
Medelantalet anställda	13	13

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	409 884	117 000
Inköp	30 406	292 884

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	440 290	409 884
Ingående avskrivningar	-125 261	0
Årets avskrivningar	-189 928	-125 261
Utgående ackumulerade avskrivningar	-315 189	-125 261
Utgående redovisat värde	125 101	284 623

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda intäkter	5 158 926	4 188 944
Upplupna kostnader	1 783 308	1 488 534
	6 942 234	5 677 478

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är IQ Samhällsbyggnad ideell förening med organisationsnummer 802410-6521 med säte i Stockholm.

Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning

Stockholm

Mari Broman
Ordförande

Christina Lindbäck

Anita Aspegren
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young AB

Jens Karlsson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende