

Årsredovisning
för
IQ Samhällsbyggnad AB

556605-5249

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för IQ Samhällsbyggnad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett av IQ Samhällsbyggnads ideell förening helägt dotterbolag/servicebolag. Medlemmar i IQ Samhällsbyggnad är nyttjare av och kunder till bolagets tjänster. Medlemmarna är organisationer och företag inom samhällsbyggnadssektorn samt statliga myndigheter och bolag, kommuner och högskolor/universitet.

Verksamhetens art och inriktning

Serviceverksamheten bedrivs av bolagets kansli genom att planera och genomföra seminarier, webinarier, samverkansarenor, möten och konferenser med fokus på forskning, innovation och utveckling i samhällsbyggnadssektorn samt rådgivning till medlemmar. Verksamheten innefattar även kommunikationsverksamhet i form av webbplats, nyhetsbrev, informationsmaterial och sociala media. I serviceverksamheten ingår samordning och ledning av forskningsrelaterade projekt- och program inom samhällsbyggnadssektorn. Bolaget driver för egen räkning ett antal utvecklingsprojekt samt deltar i utvecklingsprojekt som initierats av samarbetspartners.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Corona

Även 2021 var ett år som präglades av Corona-pandemin. Vår verksamhet har till största delen bedrivits digitalt med medarbetare som huvudsakligen arbetat på distans, och möten och event som genomförts via digitala verktyg som Zoom och Teams.

Under året har vi fortsatt vårt lärande i att planera och genomföra digitala event, med hjälp av olika verktyg och med interaktiva inslag. Den digitala mötesformen har fått positiva effekter i form av fler deltagare på både webinarier och digitala möten. Deltagarna har också en spridning över hela landet på ett sätt som vi inte lyckats med under möten genomförda ”på plats”. Att slippa resa har alltså ökat möjligheten för fler att vara med. De flesta större webinarier spelas nu in och kan ses i efterhand, vilket innebär att innehållet får längre och större spridning.

Pandemin medförde att de ekonomiska riskerna som relaterar till vår verksamhet, liksom för många andra, har ökat. En risk som vi ställdes inför under året kopplar till om en stor del av personalen skulle insjukna i pandemin samtidigt. Konsekvensen kunde då ha blivit att vi inte skulle lyckas leverera enligt de åtaganden vi har för program, projekt och uppdrag. En annan risk gäller vår roll som huvudhyresvärd på kontorslokalerna på Drottninggatan 33, där vi agerar hyresvärd för underhyresgäster. Båda dessa risker har dock kunnat hanteras även om vi har haft en viss ökad frånvaro jämfört med tidigare år. Vi har inte erhållit några stöd relaterat till pandemiinsatser.

Övriga väsentliga händelser

IQ Samhällsbyggnad har under 2021 fortsatt att arbeta proaktivt för att utveckla ett effektivt, kvalitativt, kompetent och attraktivt samhällsbyggande. All aktivitet i föreningen siktar mot visionen; "IQ Samhällsbyggnad tar Sverige till en tätposition inom hållbart samhällsbyggande". Visionen är det långsiktiga målet för verksamheten och effekterna av verksamheten följs upp för att säkerställa att sektorn förs framåt i rätt riktning. Arbetet bedrivs i tät dialog med medlemmarna och det omgivande samhället genom att identifiera sektorns utmaningar och möjligheter, initiera forsknings- och innovationssatsningar, utveckla kunskapsfronten genom att ansvara för program och uppdrag och öka mottagarkapaciteten hos sektorn för nya produkter, tjänster och processer.

IQ Samhällsbyggnads arbete leder till konkreta resultat för sektorn, och de inspel som görs får gehör, bland annat i de grupperingar med företrädare för regeringen och dess myndigheter som representanter för IQ Samhällsbyggnad deltar i. IQ Samhällsbyggnad är en samtalspartner till forskningsfinansiärerna och stöttar dem i att utveckla nya instrument och metoder för att få fram lösningar på våra samhällsutmaningar.

Föreningens tre utskott är viktiga samlingsplatser för fördjupning och konkretisering av arbetet med att främja forskning, innovation och nyttiggörande av forskningsresultat. Här samlas medlemmar ur alla medlemskategorier för att gemensamt utveckla samtalet kring våra frågor, ta fram underlag och beslutsstöd och för att byta erfarenheter och lära av varandra. Som komplement till utskotten finns IQ Samhällsbyggnads kommunnätverk, som är ett forum för att främja effektivt kunskaps- och erfarenhetsutbyte med särskilt fokus på kommunernas förutsättningar att vara aktiva inom forskning och innovation.

Med utgångspunkt i det inspel som IQ Samhällsbyggnad samordnade inför den forskningspolitiska proposition som lämnades i slutet av 2020 har IQ Samhällsbyggnad arbetat vidare med sektorns aktörer. Arbetet har vidareutvecklats och utgör grunden för vår inriktning och våra prioriteringar. Vi definierar det i tre strategiska verksamhetsområden: attraktiva livsmiljöer och tätposition Sverige samt kunskapsuppbyggnad och nyttiggörande. Inom respektive verksamhetsområde formar vi samverkansarenor där medlemmar tillsammans arbetar med utvecklingsfrågor där en bred samverkan behövs.

2021 var det första året i drift för **Samhällsbyggandets Regelforum**, som har två huvudinriktningar: Förändringar av sektorns *regelverk* för att nå ett mer innovativt byggande och samordning och strategier för *standardisering*. 2021 har ägnats åt uppstart av verksamheten men har samtidigt bidragit med konkret nytta, bland annat genom att flera fokusgrupper och samarbete med SIS och Boverket.

Verksamheten i de forskningsprogram som kansliet för IQ Samhällsbyggnad samordnar och leder löper enligt plan. De stora programmen är JPI Urban Europe, Smart Built Environment och E2B2. Föreningen BIM Alliance har på samma sätt som tidigare år anlitat resurser från IQ Samhällsbyggnad för att leda och driva verksamheten. IQ Samhällsbyggnad har under året arrangerat webinarier inom ramen får deltagande i forskningsprogrammet Mistra InfraMaint. I verksamheten finns också ett uppdrag från SBUF (Svenska Byggbranschens Utvecklingsfond) om "Digital samordnare" som en av våra medarbetare innehar. Samma medarbetare har också en adjungerad professur inom digitalisering i byggandet vid Luleå tekniska universitet.

Medarbetarna på IQ Samhällsbyggnad är ofta efterfrågade som talare på olika konferenser och seminarier. Under året har IQ Samhällsbyggnad arrangerat ett femtiotal uppskattade och välbesökta webinarier tillsammans med medlemmar och samarbetspartners.

Anställda

IQ Samhällsbyggnads kansli har under året bestått av följande personer:

Anita Aspegren, vd

Klara Broms Seving, kommunikatör (delvis föräldraledig)

Jonas Bylund, programledare

Åsa Flygare, projektkoordinator

Kristina Gabriellii, programledare

Helena Gibson Ek, kommunikationsansvarig

Anna Land, programledare

Terese Lilliehorn, kommunikatör Smart Built (projektanställd)

Susanne Nellemann Ek, vd BIM Alliance och projektledare

Anders Nilsson, biträdande projektledare

Amy Rader Olsson, projektledare

Olle Samuelson, forsknings- och innovationsstrateg

Katarina Schylberg, programledare

Jeanette Söderberg, projekt- och eventstöd (projektanställd)

Lina Theander, kommunikatör och webbansvarig

Caroline Wrangsten, biträdande projektledare

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Serviceintäkter	3 326	3 696	3 827	3 977	3 888
Övriga rörelseintäkter	23 712	23 302	23 974	19 412	16 025
Resultat efter finansiella poster	1 427	826	-284	69	-5
Balansomslutning	13 343	16 963	11 206	16 925	10 745
Soliditet (%)	25,1	13,2	14,4	11,4	18,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 489 146	449 977	2 059 123
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			449 977	-449 977	0
Årets resultat				814 930	814 930
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 939 123	814 930	2 874 053

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 939 123
årets vinst	814 930
	2 754 053

disponeras så att i ny räkning överföres	2 754 053
	2 754 053

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Serviceavgifter från medlemsföretag		3 326 199	3 695 835
Övriga rörelseintäkter	2	23 711 814	23 302 073
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		27 038 013	26 997 908
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 571 794	-14 195 077
Personalkostnader	3	-11 928 680	-11 775 414
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 695	-189 928
Summa rörelsekostnader		-25 595 169	-26 160 419
Rörelseresultat		1 442 844	837 489
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 542	111
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 135	-11 218
Summa finansiella poster		-15 593	-11 107
Resultat efter finansiella poster		1 427 251	826 382
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-378 444	-227 801
Summa bokslutsdispositioner		-378 444	-227 801
Resultat före skatt		1 048 807	598 581
Skatter			
Skatt på årets resultat		-233 877	-148 604
Årets resultat		814 930	449 977

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

125 101

Summa materiella anläggningstillgångar

0

125 101

Summa anläggningstillgångar

0

125 101

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 267 377

4 346 896

Övriga fordringar

269 438

357 546

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 982 582

1 416 445

Summa kortfristiga fordringar

7 519 397

6 120 887

Kassa och bank

Kassa och bank

5 823 743

10 717 207

Summa kassa och bank

5 823 743

10 717 207

Summa omsättningstillgångar

13 343 140

16 838 094

SUMMA TILLGÅNGAR

13 343 140

16 963 195

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 939 123

1 489 146

Årets resultat

814 930

449 977

Summa fritt eget kapital

2 754 053

1 939 123

Summa eget kapital

2 874 053

2 059 123

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

606 245

227 801

Summa obeskattade reserver

606 245

227 801

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 544 646

6 819 324

Skulder till koncernföretag

152 644

141 087

Övriga skulder

1 072 151

773 626

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5

7 093 401

6 942 234

Summa kortfristiga skulder

9 862 842

14 676 271

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 343 140

16 963 195

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Serviceintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2021	2020
Projektintäkter	14 846 524	16 898 740
Hysesintäkter	4 615 603	4 266 820
Uppdragsintäkter	3 832 329	1 955 302
Övriga intäkter	417 358	181 211
	23 711 814	23 302 073

Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	13	13

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	440 291	409 884
Inköp	0	30 406
Försäljningar/utrangeringar	-30 407	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	409 884	440 290
Ingående avskrivningar	-315 189	-125 261
Årets avskrivningar	-94 695	-189 928
Utgående ackumulerade avskrivningar	-409 884	-315 189
Utgående redovisat värde	0	125 101

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda intäkter	5 287 195	5 158 926
Upplupna kostnader	1 806 206	1 783 308
	7 093 401	6 942 234

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är IQ Samhällsbyggnad ideell förening med organisationsnummer 802410-6521 med säte i Stockholm. Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning

Stockholm enligt datum som framgår av den elektroniska underskriften

Mari Broman
Ordförande

Christina Lindbäck

Anita Aspegren
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt datum som framgår av den elektroniska underskriften

Ernst & Young AB

Jens Karlsson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

MARI BROMAN

45933b10-3b61-475e-a807-e5482d5592319 - 2022-04-04 14:32:23 UTC +03:00
BankID - 0e67e194-491b-43a9-aabe-c974e80dbd0e - SE

CHRISTINA LINDBÄCK

e6046961-1c4e-4506-bdd5-9e2e76356e06 - 2022-04-04 18:56:18 UTC +03:00
BankID - 0c65252b-4e65-4a03-9f09-9c07797801a - SE

ANITA ASPEGREN

253a87ae-17e5-4c61-9463-847071e0e67 - 2022-04-06 23:34:45 UTC +03:00
BankID - 61dcaa85-c865-4e0e-b511-305233578048 - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende