

**Årsredovisning**  
**för**  
**BIM Alliance Sweden Service AB**

556641-0048

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för BIM Alliance Sweden Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget är ett av BIM Alliance Sweden ideell förening, 802470-0356, helägt dotterbolag/servicebolag. Medlemmarna i BIM Alliance Sweden är nyttjare och kunder till bolagets tjänster.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Från det att pandemin slog till i mars 2020 har verksamheten fullt ut växlat över möten med medlemmar och intressenter via video för seminarier, intressentgrupper, styrelse och andra möten. Verksamheten är nätverksbaserat och många människor från olika organisationer är medskapande i den dagliga verksamheten. Planering och uppföljning har under de båda åren 2020-2021 skett via digitala plattformar. Dessa förändringar har varit efterfrågat bland medlemmar även tidigare och pandemin ökade takten i en omställning till digitala möten och arbete via digitala plattformar. Vi har inte ställt in någon verksamhet under 2021, det nya arbetssättet har i stället gett föreningen en ökad räckvidd. BIM Alliance har inte heller sett avhopp av medlemmar till följd av pandemin. Sammantaget har varken ekonomi eller verksamhet i någon större utsträckning påverkats negativt av pandemin och de restriktioner som gällt under 2021.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Serviceintäkter	5 263	5 144	5 347	4 878	4 414
Övriga rörelseintäkter	945	342	385	1 063	331
Resultat efter finansiella poster	360	380	-318	632	244
Balansomslutning	3 500	2 112	2 068	2 589	2 182
Soliditet (%)	35,6	48,7	56,1	39,9	26,0

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	643 149	132 360	<b>877 509</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			132 360	-132 360	<b>0</b>
Årets resultat				81 131	<b>81 131</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>775 509</b>	<b>81 131</b>	<b>958 640</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	775 509
årets vinst	81 132
	<b>856 641</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	856 641
	<b>856 641</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Serviceavgifter från medlemsföretag		5 263 088	5 143 594
Övriga rörelseintäkter		945 265	341 698
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 208 353</b>	<b>5 485 292</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-5 848 079	-5 090 960
Personalkostnader	4	0	-13 850
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 848 079</b>	<b>-5 104 810</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>360 274</b>	<b>380 482</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	44
Räntekostnader och liknande resultatposter		-265	-136
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-265</b>	<b>-92</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>360 009</b>	<b>380 390</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-172 360	-151 054
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-172 360</b>	<b>-151 054</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>187 649</b>	<b>229 336</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-106 518	-96 976
<b>Årets resultat</b>		<b>81 131</b>	<b>132 360</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	792 644	311 271
Övriga fordringar	290 222	216 272
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	273 213	5 110
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>1 356 079</b>	<b>532 653</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	2 143 676	1 579 104
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>2 143 676</b>	<b>1 579 104</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>3 499 755</b>	<b>2 111 757</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**3 499 755**

**2 111 757**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 000	2 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		775 509	643 149
Årets resultat		81 132	132 360
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>856 641</b>	<b>775 509</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>958 641</b>	<b>877 509</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		363 656	191 296
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>363 656</b>	<b>191 296</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 043 191	732 049
Skulder till koncernföretag		239 151	224 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		895 116	86 742
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 177 458</b>	<b>1 042 952</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 499 755</b>	<b>2 111 757</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Serviceintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
BIM Alliance Sweden ideell förening	802470-0356	Stockholm

Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning

### Not 3 Övriga externa kostnader

	2021	2020
<b>Förvaltningskostnader</b>		
VD och övriga tjänster från IQ Samhällsbyggnad AB	-2 788 281	-2 807 111
	<b>-2 788 281</b>	<b>-2 807 111</b>

### Not 4 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda utan köper tjänster från IQ Samhällsbyggnad AB

Stockholm enligt datum som framgår av den elektroniska underskriften

Svante Hagman  
Ordförande

Pontus Lagerström

Susanne Nellemann Ek  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats enligt datum som framgår av den elektroniska underskriften

Jens Karlsson  
Auktoriserad revisor



**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**SVANTE HAGMAN**

8156714f-e4c4-442a-a809-a4ec02d0304a - 2022-03-31 10:31:54 UTC +03:00  
BankID - 18956a15-83d5-495e-8466-37ff0565e404 - SE

**Susanne Nellemann Ek**

b1bd4f09-39d7-430c-a35d-992d2a23a60e - 2022-03-31 12:45:39 UTC +03:00  
BankID - 0161a18c-1222-470a-a800-327ee627ee95 - SE

**PONTUS LAGERSTRÖM**

a626725a-7e2c-4c92-9cb4-ae780782d011 - 2022-04-04 14:56:51 UTC +03:00  
BankID - d73e440f-2a08-42d6-af1d-17058b01a4a9 - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page  
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende